**Załącznik nr 1b**

**OPIS KOMPLEKSOWYCH ROBÓT   
REMONTOWO-ADAPTACYJNYCH ORAZ WYPOSAŻENIA**

do zapytania ofertowego nr 1/HOSTEL/SNR/2019/BK z dnia 31.07.2019r wyboru oferty cenowej kompleksowego dostosowania piętra budynku usługowego znajdującego się w Kielcach,   
ul. Mielczarskiego 45, ramach projektu: ,, Poprawa dostępności usług zdrowotnych szansą   
na niezależność mieszkańców województwa świętokrzyskiego”

**1. Zakres prac remontowo-adaptacyjnych:**

- wykonanie instalacji wraz z przyłączem: gazowej, elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej, grzewczej, wentylacji mechanicznej;

**-** przebudowa powierzchni piętra 177,77m2 uwzględniająca częściowe wyburzenia i postawienie ścianek działowych w celu wydzielenia 5 pokoi dla mieszkańców hostelu (trzyosobowych   
i dwuosobowych), łazienki dla kobiet i dla mężczyzn przystosowanych dla osób niepełnosprawnych, pokoju do terapii z aneksem kuchennym, pokoju i wc dla terapeutów, pomieszczenie do przepierek rzeczy osobistych mieszkańców, komunikacji;

- wykonanie ścianek działowych gips karton z izolacją wewnątrz z wełny mineralnej, wykonanie ścianek działowych oraz zamurowanie likwidowanych otworów drzwiowych. Ścianki działowe   
w lekkiej konstrukcji gips-karton grubości 100 mm z zastosowaniem profili C100 i U100 z pojedynczą obustronną płytą gips-karton spełniającą warunki izolacji ogniowej nie gorsze niż płyta NIDA Ogień Plus oraz wypełnieniem wełną mineralną grubości 10 cm (ścianki wysokości 3,5cm). W części kuchenno-jadalnej ścianki z płyt g-k oddzielające hostel od reszty budynku, grubości 125 mm   
z zastosowaniem profili C75 i U75 z podwójną obustronną płytą g-k spełniającą warunki izolacji ogniowej nie gorsze niż płyta NIDA Ogień Plus (wymagana odporność ogniowa REI 120) oraz wypełnienie wełną mineralną grubości 6 cm. W pomieszczeniach mokrych należy zastosować płyty odporne na działanie wilgoci;

- wykonanie sufitów podwieszanych;

- wykonanie warstw posadzkowych oraz podłóg w tym: oczyszczenie i wyrównanie podłoża, ułożenie warstwy styropianu twardego 2\*3 cm, izolacji przeciwwodnej w pomieszczeniach mokrych, wykonanie wylewki betonowej zbrojonej siatką, wykonanie podłóg i posadzek. W pokojach panele podłogowe, w pomieszczeniach mokrych - posadzki gresowe;

- wykonanie wentylacji w tym brakujących kanałów wentylacji grawitacyjnej w bruzdach w ścianie od strony klatki schodowej (obudowa instalacji 2\* płyta g-k typu FIRE+ DF, wymagana odporność ogniowa REI 60) oraz w ścianie konstrukcyjnej, doprowadzenie ścian do stanu z przed remontu;

- wykonanie instalacji centralnego ogrzewania zasilanej z indywidualnego kotła gazowego zamontowanego w łazience. Wykonanie przewodu spalinowego do projektowanego kotła z rury dwupłaszczowej zamontowanej na klatce schodowej i wyprowadzonej ponad dach;

- wykonanie instalacji wody i kanalizacji sanitarnej z odprowadzeniem do pionów w przestrzeni pomiędzy stropem i sufitem podwieszonym w pomieszczeniach na parterze budynku (Świętokrzyska Catering) ;

- wykonanie instalacji ciepłej wody użytkowej z wykorzystaniem kotła gazowego oraz podgrzewacza o pojemności 300l;

- wykonanie instalacji elektrycznej wewnętrznej;

- tynkowanie i szpachlowanie ścian i sufitów;

- malowanie ścian farbami akrylowymi, w łazienkach pomieszczeniu do przepierek oraz aneksie kuchennym okładziny ceramiczne na ścianach.

**2. Zakres wyposażenia:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Tabela nr 1 Wyposażenie** | | | | |
| **Lp.** | **Nazwa przedmiotu zamówienia** | **Ilość** | **Jednostka miary** | **Opis** |
| 1 | łóżko z pojemnikiem | 14 | szt. | W skład łóżka wchodzi:  - rama  - stelaż 12 z mocnych desek.  - dwustronny materac, wraz z pokrowcem. - pojemnik na pościel - wymiar materaca, co najmniej 90\*200 cm |
| 2 | szafa | 14 | szt. | - głębokość: min. 55 cm  - szerokość: min. 45 cm  - wysokość: min.193 cm  - rodzaj drzwi: uchylne  - drzwi montowane na zawiasach  - min. 2 półki |
| 3 | stolik nocny | 14 | szt. | - wysokość min. 41cm  - szerokość min. 40cm  - głębokość min. 35cm - z min. jedną szufladą na prowadnicach |
| 4 | telewizor | 1 | szt. | - przekątna 55- 65” - typ: LED  - min. 2 złącza HDMI - min. 2 złącza USB - posiadający złącza: Common Interface, HDMI, RJ-45,cyfrowe wyjście optyczne, złącze antenowe, złącze komponentowe, złącze kompozytowe - system SMART TV - tuner: DVB-C, DVB-S, DVB-S2, DVB-T - rozdzielczość ekranu (px): min. 3840 x 2160 - rozdzielczość Ultra HD 4K - załączone wyposażenie: pilot, przewód zasilający - min. 24-miesięczna gwarancja - w komplecie z uchwytem ściennym |
| 5 | sofa | 2 | szt. | - szerokość: min. 200 cm  - głębokość: min.79 cm  - wysokość: min.77 cm - rozkładana, z funkcją spania - tapicerowana - materiały: pianka 50D o grubości 3,8 cm |
| 6 | meble kuchenne | 1 | komplet | **- szafki wiszące:** 2x szafka 60 cm 4 x szafka 40 cm  szafka 80 cm szafka narożna 40 cm x 40 cm szafka 50 cm z okapem **-szafki stojące:** szafka 40 cm szafka pod zlew 80 cm szafka narożna 80 cm x 80 cm - grubość płyty: 18 mm - głębokość: 50-55 cm - w komplecie z blatem |
| 7 | stół kuchenny | 3 | szt | -szerokość: min. 120 cm  -wysokość: min. 75 cm -długość: min. 80 cm - z możliwością rozłożenia -kształt blatu: prostokątny |
| 8 | krzesło | 14 | szt. | -szerokość: 43 cm  -głębokość: 51 cm  -wysokość: 95 cm  -szerokość siedziska: 43 cm  -głębokość siedziska: 41 cm  -wysokość siedziska: 46 cm -wytrzymałość do 120 kg |
| 9 | kuchenka elektryczna | 2 | szt. | - czteropalnikowa -rodzaj płyty: indukcyjna - piekarnik elektryczny -szerokość: 60 cm -wysokość: 85 cm -głębokość: 60 cm -przyłącze: trójfazowe (230/400 V) |
| 10 | lodówka | 1 | szt. | - klasa energetyczna min. A++ - z zamrażarką - szerokość: 60 cm  - wysokość: min. 170 cm - głębokość: min.57.6 cm - pojemność całkowita: min. 236 l - pojemność użytkowa chłodziarki: min. 161  - pojemność użytkowa zamrażarki: min. 70 l |
| 11 | zmywarka | 1 | szt. | - wolnostojąca - pojemność co najmniej 7 kompletów - zużycie wody poniżej 12l/cykl - szerokość: 60 cm - klasa energetyczna min. A++ |
| 12 | czajnik elektryczny | 2 | szt. | - pojemność co najmniej  1,5 l - moc: min. 2200 W - wykonany ze stali nierdzewnej |
| 13 | talerze | 3 | komplet | - białe - komplet: talerz głęboki, płytki, deserowy \* 6 szt.  - możliwość mycia w zmywarce |
| 14 | sztućce | 3 | komplet | - w skład 1 kompletu wchodzą : Łyżka , Nóż, Widelec, Łyżeczka mała, Widelczyk do ciasta - jedne komplet na co najmniej 6 osób  - Linia sztućców classic  - Stal 18/10  - Stal nierdzewna  - możliwość mycia w zmywarkach |
| 15 | komplet garnków | 1 | komplet | - ze stali nierdzewnej - przeznaczone na kuchenkę elektryczną - szklane pokrywki do wszystkich garnków - w komplecie co najmniej 6 garnków: - garnek średnica: min. 14 cm, pojemność całkowita: min. 1,5 l- garnek średnica: min. 16 cm, pojemność całkowita: min. 1,5 l- średnica: min 18 cm, pojemność całkowita: 2,5- garnek średnica: min. 20 cm, pojemność całkowita: 3,5 l,-garnek średnica: 22 cm, pojemność całkowita: 4,2 l – patelnia min. 24 cm |
| 16 | deski  do krojenia | 1 | komplet | - bambusowe lub z szkła hartowanego - długość: min. 33 cm  - szerokość: min. 15 cm - w komplecie co najmniej 4 deski |
| 17 | zestaw patelni | 1 | komplet | - przeznaczone do użytku na kuchni elektrycznej -ceramiczne, nieprzywierania powłoka -uchwyty  -w komplecie, co najmniej 3 patelnie -średnice min 20; min. 24 i min. 28 cm |
| 18 | biurko | 1 | szt. | - szerokość: min. 88 cm  - wysokość: min. 75 cm - głębokość: min. 45 cm  - szafka zamykana  na kluczyk - min jedna szuflada na metalowych prowadnicach rolkowych |
| 19 | fotel biurowy | 1 | szt. | - obrotowy - podłokietniki - szerokość: min. 58 cm  - głębokość: min. 58 cm - wysokość: min. 104 cm  - minimalna wysokość siedziska: min. 48 cm - mechanizm regulacji wysokości siedziska |
| 20 | pralka | 1 | szt. | - wolnostojąca,  - pojemność– 6-7 kg  - klasa energetyczna: A+++  - w komplecie z wężem odpływowym,  - sposób ładunku – od przodu |

**3. Zakres wyposażenia w elementy nieprzenośne, na stałe przytwierdzone do nieruchomości:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Tabela 2. Wyposażenie - elementy nieprzenośne, na stałe przytwierdzone do nieruchomości.** | | | | |
| **Lp.** | **Nazwa przedmiotu zamówienia** | **Ilość** | **Jednostka miary** | **Opis** |
| 20 | kabina prysznicowa  z brodzikiem | 2 | szt. | - narożna - drzwi rozsuwane - dłuższy bok min. 90 cm - krótszy bok min. 90 cm - wysokość min. 190 cm - szkło o grubości min. 6 mm z powłoką AntiCalc - wbudowany odpływ liniowy bądź kratka odpływowa - w komplecie z nóżkami, syfonem, uszczelkami, deszczownicą, |
| 21 | kompakt WC | 3 | szt. | - miska WC,  - zbiornik, spłuczka,  - deska wolnoopadająca |
| 22 | zestaw łazienkowy – szafka z umywalką, baterią i syfonem | 3 | szt. | - w kolorze białym,  - umywalka ceramiczna,  - bateria w kolorze chromu z korkiem automatycznym,  - kompletny syfon w zestawie |
| 23 | pralka | 1 | szt. | - wolnostojąca,  - pojemność– 6-7 kg  - klasa energetyczna: A+++  - w komplecie z wężem odpływowym,  - sposób ładunku – od przodu  - gwarancja 24 miesiącem |

Zamawiający wymaga, aby w przypadku wyposażenia oraz wyposażenia nieprzenośnego Wykonawca dostarczył, zmontował i zainstalował elementy wyposażenia na własny koszt.