**Załącznik nr 1b**

**OPIS KOMPLEKSOWYCH ROBÓT
REMONTOWO-ADAPTACYJNYCH ORAZ WYPOSAŻENIA**

do zapytania ofertowego nr 1/HOSTEL/SNR/2019/BK z dnia 31.07.2019r wyboru oferty cenowej kompleksowego dostosowania piętra budynku usługowego znajdującego się w Kielcach,
ul. Mielczarskiego 45, ramach projektu: ,, Poprawa dostępności usług zdrowotnych szansą
na niezależność mieszkańców województwa świętokrzyskiego”

**1. Zakres prac remontowo-adaptacyjnych:**

- wykonanie instalacji wraz z przyłączem: gazowej, elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej, grzewczej, wentylacji mechanicznej;

**-** przebudowa powierzchni piętra 177,77m2 uwzględniająca częściowe wyburzenia i postawienie ścianek działowych w celu wydzielenia 5 pokoi dla mieszkańców hostelu (trzyosobowych
i dwuosobowych), łazienki dla kobiet i dla mężczyzn przystosowanych dla osób niepełnosprawnych, pokoju do terapii z aneksem kuchennym, pokoju i wc dla terapeutów, pomieszczenie do przepierek rzeczy osobistych mieszkańców, komunikacji;

- wykonanie ścianek działowych gips karton z izolacją wewnątrz z wełny mineralnej, wykonanie ścianek działowych oraz zamurowanie likwidowanych otworów drzwiowych. Ścianki działowe
w lekkiej konstrukcji gips-karton grubości 100 mm z zastosowaniem profili C100 i U100 z pojedynczą obustronną płytą gips-karton spełniającą warunki izolacji ogniowej nie gorsze niż płyta NIDA Ogień Plus oraz wypełnieniem wełną mineralną grubości 10 cm (ścianki wysokości 3,5cm). W części kuchenno-jadalnej ścianki z płyt g-k oddzielające hostel od reszty budynku, grubości 125 mm
z zastosowaniem profili C75 i U75 z podwójną obustronną płytą g-k spełniającą warunki izolacji ogniowej nie gorsze niż płyta NIDA Ogień Plus (wymagana odporność ogniowa REI 120) oraz wypełnienie wełną mineralną grubości 6 cm. W pomieszczeniach mokrych należy zastosować płyty odporne na działanie wilgoci;

- wykonanie sufitów podwieszanych;

- wykonanie warstw posadzkowych oraz podłóg w tym: oczyszczenie i wyrównanie podłoża, ułożenie warstwy styropianu twardego 2\*3 cm, izolacji przeciwwodnej w pomieszczeniach mokrych, wykonanie wylewki betonowej zbrojonej siatką, wykonanie podłóg i posadzek. W pokojach panele podłogowe, w pomieszczeniach mokrych - posadzki gresowe;

- wykonanie wentylacji w tym brakujących kanałów wentylacji grawitacyjnej w bruzdach w ścianie od strony klatki schodowej (obudowa instalacji 2\* płyta g-k typu FIRE+ DF, wymagana odporność ogniowa REI 60) oraz w ścianie konstrukcyjnej, doprowadzenie ścian do stanu z przed remontu;

- wykonanie instalacji centralnego ogrzewania zasilanej z indywidualnego kotła gazowego zamontowanego w łazience. Wykonanie przewodu spalinowego do projektowanego kotła z rury dwupłaszczowej zamontowanej na klatce schodowej i wyprowadzonej ponad dach;

- wykonanie instalacji wody i kanalizacji sanitarnej z odprowadzeniem do pionów w przestrzeni pomiędzy stropem i sufitem podwieszonym w pomieszczeniach na parterze budynku (Świętokrzyska Catering) ;

- wykonanie instalacji ciepłej wody użytkowej z wykorzystaniem kotła gazowego oraz podgrzewacza o pojemności 300l;

- wykonanie instalacji elektrycznej wewnętrznej;

- tynkowanie i szpachlowanie ścian i sufitów;

- malowanie ścian farbami akrylowymi, w łazienkach pomieszczeniu do przepierek oraz aneksie kuchennym okładziny ceramiczne na ścianach.

**2. Zakres wyposażenia:**

|  |
| --- |
| **Tabela nr 1 Wyposażenie** |
| **Lp.** | **Nazwa przedmiotu zamówienia** | **Ilość** | **Jednostka miary** | **Opis** |
| 1 | łóżko z pojemnikiem | 14 | szt. | W skład łóżka wchodzi:- rama- stelaż 12 z mocnych desek.- dwustronny materac, wraz z pokrowcem.- pojemnik na pościel- wymiar materaca, co najmniej 90\*200 cm |
| 2 | szafa | 14 | szt. | - głębokość: min. 55 cm- szerokość: min. 45 cm- wysokość: min.193 cm- rodzaj drzwi: uchylne- drzwi montowane na zawiasach - min. 2 półki |
| 3 | stolik nocny | 14 | szt. | - wysokość min. 41cm- szerokość min. 40cm- głębokość min. 35cm- z min. jedną szufladą na prowadnicach  |
| 4 | telewizor | 1 | szt. | - przekątna 55- 65”- typ: LED - min. 2 złącza HDMI- min. 2 złącza USB- posiadający złącza: Common Interface, HDMI, RJ-45,cyfrowe wyjście optyczne, złącze antenowe, złącze komponentowe, złącze kompozytowe- system SMART TV- tuner: DVB-C, DVB-S, DVB-S2, DVB-T- rozdzielczość ekranu (px): min. 3840 x 2160- rozdzielczość Ultra HD 4K- załączone wyposażenie: pilot, przewód zasilający- min. 24-miesięczna gwarancja- w komplecie z uchwytem ściennym |
| 5 | sofa | 2 | szt. | - szerokość: min. 200 cm- głębokość: min.79 cm- wysokość: min.77 cm- rozkładana, z funkcją spania- tapicerowana- materiały: pianka 50D o grubości 3,8 cm |
| 6 | meble kuchenne | 1 | komplet | **- szafki wiszące:**2x szafka 60 cm4 x szafka 40 cm szafka 80 cmszafka narożna 40 cm x 40 cmszafka 50 cm z okapem**-szafki stojące:**szafka 40 cmszafka pod zlew 80 cmszafka narożna 80 cm x 80 cm- grubość płyty: 18 mm- głębokość: 50-55 cm- w komplecie z blatem |
| 7 | stół kuchenny | 3 | szt | -szerokość: min. 120 cm-wysokość: min. 75 cm-długość: min. 80 cm- z możliwością rozłożenia-kształt blatu: prostokątny  |
| 8 | krzesło | 14 | szt. | -szerokość: 43 cm-głębokość: 51 cm-wysokość: 95 cm-szerokość siedziska: 43 cm-głębokość siedziska: 41 cm-wysokość siedziska: 46 cm-wytrzymałość do 120 kg |
| 9 | kuchenka elektryczna | 2 | szt. | - czteropalnikowa-rodzaj płyty: indukcyjna- piekarnik elektryczny-szerokość: 60 cm-wysokość: 85 cm-głębokość: 60 cm-przyłącze: trójfazowe (230/400 V) |
| 10 | lodówka | 1 | szt. | - klasa energetyczna min. A++- z zamrażarką- szerokość: 60 cm - wysokość: min. 170 cm- głębokość: min.57.6 cm- pojemność całkowita: min. 236 l- pojemność użytkowa chłodziarki: min. 161 - pojemność użytkowa zamrażarki: min. 70 l |
| 11 | zmywarka | 1 | szt. | - wolnostojąca- pojemność co najmniej 7 kompletów- zużycie wody poniżej 12l/cykl- szerokość: 60 cm- klasa energetyczna min. A++  |
| 12 | czajnik elektryczny | 2 | szt. | - pojemność co najmniej 1,5 l- moc: min. 2200 W- wykonany ze stali nierdzewnej |
| 13 | talerze | 3 | komplet | - białe- komplet: talerz głęboki, płytki, deserowy \* 6 szt. - możliwość mycia w zmywarce |
| 14 | sztućce | 3 | komplet | - w skład 1 kompletu wchodzą : Łyżka , Nóż, Widelec, Łyżeczka mała, Widelczyk do ciasta- jedne komplet na co najmniej 6 osób- Linia sztućców classic- Stal 18/10- Stal nierdzewna- możliwość mycia w zmywarkach |
| 15 | komplet garnków | 1 | komplet | - ze stali nierdzewnej- przeznaczone na kuchenkę elektryczną- szklane pokrywki do wszystkich garnków- w komplecie co najmniej 6 garnków: - garnek średnica: min. 14 cm, pojemność całkowita: min. 1,5 l- garnek średnica: min. 16 cm, pojemność całkowita: min. 1,5 l- średnica: min 18 cm, pojemność całkowita: 2,5- garnek średnica: min. 20 cm, pojemność całkowita: 3,5 l,-garnek średnica: 22 cm, pojemność całkowita: 4,2 l – patelnia min. 24 cm  |
| 16 | deski do krojenia | 1 | komplet | - bambusowe lub z szkła hartowanego- długość: min. 33 cm- szerokość: min. 15 cm- w komplecie co najmniej 4 deski |
| 17 | zestaw patelni | 1 | komplet | - przeznaczone do użytku na kuchni elektrycznej-ceramiczne, nieprzywierania powłoka-uchwyty -w komplecie, co najmniej 3 patelnie-średnice min 20; min. 24 i min. 28 cm |
| 18 | biurko | 1 | szt. | - szerokość: min. 88 cm- wysokość: min. 75 cm- głębokość: min. 45 cm- szafka zamykana na kluczyk- min jedna szuflada na metalowych prowadnicach rolkowych |
| 19 | fotel biurowy | 1 | szt. | - obrotowy- podłokietniki- szerokość: min. 58 cm- głębokość: min. 58 cm- wysokość: min. 104 cm- minimalna wysokość siedziska: min. 48 cm- mechanizm regulacji wysokości siedziska |
| 20 | pralka | 1 | szt. | - wolnostojąca,- pojemność– 6-7 kg- klasa energetyczna: A+++- w komplecie z wężem odpływowym,- sposób ładunku – od przodu |

**3. Zakres wyposażenia w elementy nieprzenośne, na stałe przytwierdzone do nieruchomości:**

|  |
| --- |
| **Tabela 2. Wyposażenie - elementy nieprzenośne, na stałe przytwierdzone do nieruchomości.** |
| **Lp.** | **Nazwa przedmiotu zamówienia** | **Ilość** | **Jednostka miary** | **Opis** |
| 20 | kabina prysznicowa z brodzikiem | 2 | szt. | - narożna- drzwi rozsuwane- dłuższy bok min. 90 cm- krótszy bok min. 90 cm- wysokość min. 190 cm- szkło o grubości min. 6 mm z powłoką AntiCalc- wbudowany odpływ liniowy bądź kratka odpływowa- w komplecie z nóżkami, syfonem, uszczelkami, deszczownicą,  |
| 21 | kompakt WC | 3 | szt. | - miska WC, - zbiornik, spłuczka, - deska wolnoopadająca |
| 22 | zestaw łazienkowy – szafka z umywalką, baterią i syfonem | 3 | szt. | - w kolorze białym,- umywalka ceramiczna,- bateria w kolorze chromu z korkiem automatycznym,- kompletny syfon w zestawie |
| 23 | pralka | 1 | szt. | - wolnostojąca,- pojemność– 6-7 kg- klasa energetyczna: A+++- w komplecie z wężem odpływowym,- sposób ładunku – od przodu- gwarancja 24 miesiącem  |

Zamawiający wymaga, aby w przypadku wyposażenia oraz wyposażenia nieprzenośnego Wykonawca dostarczył, zmontował i zainstalował elementy wyposażenia na własny koszt.